



Cudrefin: Magnifique villa individuelle proche du lac
#394827



CARACTÉRISTIQUES

1588 Cudrefin

DESCRIPTION DU BIEN

Opportunité rare d'une villa individuelle à Cudrefin !

Cette jolie villa distribue:

Au rez:

- entrée
- WC (WC, lavabo)
- grand séjour totalement vitré donnant sur le jardin, poêle suédois
- cuisine ouverte entièrement équipée
- économat derrière la cuisine.

Etage:

- 2 chambres (15m² et 19,7m²)
- 1 grande salle de bains (douche, baignoire & double lavabo)
- 1 WC séparé (WC & lavabo).

Combles:

- immense chambre avec salle de douche privative.

Sous-sol:

- vaste disponible avec fenêtre (22m²)
- 1 cave
- local technique.

Extérieurs:

- double couvert à voitures
- place de parc
- très beau jardin de taille confortable mais demandant peu d'entretien
- coin pétanque.

Chauffage par pompe à chaleur air-air / Panneaux solaires.

Cette pépite sera disponible pour le 1er novembre 2026. Une vente à terme est souhaitée.

La visiter c'est l'adorer !



Nous nous réjouissons de vous rencontrer bientôt.

GALERIE D'IMAGES

