



Cudrefin/VD: Magnifique villa individuelle en location dès février 2027



CARACTÉRISTIQUES

DESCRIPTION DU BIEN

Nous vous proposons cette superbe villa dans un quartier familial et tranquille bien centré et proche de tout. La distribution est la suivante:

Rez:

- grand hall d'entrée
- 1 chambre
- 1 salle de douche
- 1 cave
- machines à laver en colonne dans le hall
- énorme garage pour 4 voitures (ou atelier) avec 2 fenêtres.

Etage:

- hall avec armoires murales
- cuisine ouverte
- grand séjour avec cheminée donnant sur le jardin et la véranda
- veranda avec cheminée
- grande chambre parentale avec salle d'eau
- salle d'eau parentale avec WC, baignoire, douche & lavabo
- petite chambre/bureau
- WC séparé.

Combles:

- galetas accessible par trape.

Extérieurs:

- magnifique jardin clôturé
- plusieurs cabanes & rangements extérieurs
- vaste place de parc.

Chauffage: pompe à chaleur via radiateurs. Panneaux photovoltaïques en toiture.

Parcelle totalisant 586m².

Loyer: CHF 3'000.- + charges individuelles

Cette très jolie maison est disponible dès le 1er février 2027. Nous nous réjouissons de vous la faire découvrir.

GALERIE D'IMAGES





I-FACCHINETTI
SERVICES IMMOBILIERS



+41 79 615 33 55
info@i-facchinetti.ch