I-FACCHINETTI
SERVICES IMMOBILIERS

+41 79 615 33 55
info@i-facchinetti.ch

Les Hauts-Geneveys: Attique chaleureux de 3,5pces - balcon et ascenseur
#554689

CARACTÉRISTIQUES

Prix	à discuter

Route de la Jonchère 16, 2208 Les Hauts-Geneveys

DESCRIPTION DU BIEN

Disponible de suite ce très bel appartement "coup de coeur" vous offre une belle vue dégagée et de très belles prestations.

Distribution:

- Entrée spacieuse avec armoire murale & interphone
- 2 chambres dont une avec petit espace de rangement (galetas)
- salle d'eau avec baignoire, douche & lavabo
- WC séparé (WC & lavabo)
- cuisine agencée ouverte
- coin repas ouvert sur cuisine et séjour
- beau séjour avec cheminée et donnant accès au balcon
- balcon.

Complètent ce bien:

- 1 garage individuel de 19m2 avec porte électrique et accès direct au hall de l'immeuble
- 1 place de parc extérieure
- 1 petite cave de 3m2.

Les acomptes de charges de PPE se montent à CHF 478.-/mois. Au dernier bouclement en mars 2024, le fonds de rénovation de l'immeuble se montait à CHF 49'540.37

L'immeuble profite d'un ascenseur, d'une zone extérieure commune avec table de ping-pong, balançoires et grill.

Local à vélos en commun.

Dernier contrôle électrique réalisé en 2009.
Chaudière (mazout) changée en 2014.

Nous nous réjouissons de vous faire découvrir ce bel objet.

+41 79 615 33 55
info@i-facchinetti.ch

GALERIE D'IMAGES